

REFERAT FRA ÅRSMØTET 2014 – BREKKERØD II VELFORENING

Dugnad:

Det ble avholdt (vår-) dugnad, årsmøte og grillfest lørdag 10. mai 2014. Oppmøtet under dugnaden var meget bra i de fleste av våre åtte roder, og det ble samlet inn svært mye søppel og nedfallstrær fra området. Container var bestilt, men ble av ukjente årsaker ikke levert. Alt ble derfor samlet i veikrysset midt på feltet for avhenting innen kort tid.

Vi fikk tatt mye av det som lå rundt omkring, men det er ennå noe igjen. Dersom vi avholder dugnad hver vår og høst, vil selvsagt arbeidet være svært begrenset pr. gang. Tentativt setter vi av lørdag 11. oktober for høstdugnad, men bekrefter denne dato noe senere.

Årsmøtet:

1. Valg av dirigent. Tor Magnus Fagermo ble valgt som dirigent og referent
2. Årsmelding: Ble gjort rede for muntlig av dirigent. Ingen innsigelser.
3. Regnskap: Ble gjort rede for av kasserer Roland Al-Harbi:

Medlemskontingent	Inntekt	24 600,00
Opprettelse av www.bvel2.com	Utgift	400,00
Admin kostnader	Utgift	8,00
Utlegg container – juletreinnsamling	Utgift	1 875,00
Sosiale begivenheter	Utgift	718,10
Sum kostnader		3 001,10
Resultat		21 598,90

Vellet har m.a.o. en god og solid økonomi. Det ble redegjort for behovet for å opparbeide en kapital for å sikre vedlikehold av fellesområder, aktiviteter, sosiale arrangement og mottatte signaler om at det kan bli aktuelt for vellet og selv måtte stå for utgifter til snørydding og gatebelysning.

4. Ferdigstillelse av fellesareal

Stein Viken redegjorde for dialog han har hatt med kommunen: Lindhaugen AS påbegynner arbeidet med opparbeidelse av fortau mandag 12. mai. Dette vil pågå en måneds tid, og det er hoved sløyfen gjennom Brekkerød II som vil få fortau. Tidligere signaler om at alle sider med gatelys vil få fortau fremstår dermed som noe mer usikkert. *(Ved direkte kontakt med Lindhaugen i dag mandag 12. mai bekreftes at deres oppdrag er fortau ved hoved sløyfen og ikke inn noen av blindveiene).*

Når dette arbeidet er avsluttet vil det bli asfaltert; både de nye fortauene og nytt topplag på veier. De av dere som eventuelt ønsker asfalt i egen innkjøring oppfordres derfor til snarest å ta kontakt direkte med Lindhaugen AS for tilbud og muligheter.

Gangstier: Her har kommunen tilbydd vellet det materiell som skal til, men ikke det fysiske arbeid. Det vil si at vellet gjennom dugnad må måke ut pukk og shingel på stiene. Årsmøtet var positiv til dette, og Stein Viken går videre inn i dialog med kommunen.

Kommunen har også gitt klart signal om at det etter deres mening er anlagt for mange lekeplasser i Brekkerød II, og ber vellet ta en gjennomgang. Målet er å få ned antallet til to eller tre større, og bedre utrustede lekeplasser.

Det nedsettes et eget utvalg som skal se på dette; se under punkt 5. Stein Viken koordinerer det opp mot kommunen.

5. Innkomne forslag:

Det var ikke kommet inn eksterne forslag ut over behovet for en akebakke for barna en plass på eller i nærheten av området. Dette og følgende tema ble diskutert under årsmøtet:

a. Antall lekeplasser:

Årsmøtet var enig i at det for mange og uferdige lekeplasser i vårt område. Det er ønskelig med to eller tre gode og godt utstyrte lekeplasser. Følgende ble valgt til å inngå i et Lekeplassutvalg (LPU):

- i. Roar Glomsrød Kristiansen
- ii. Bethina Engebretsen
- iii. Maja Njos

Utvalget oppfordres til å foreta en befarings og kartlegge forholdene snarest mulig. Et forslag må fremmes for styret og avklares med kommunen. Det er i alles interesse at vi avklarer dette ila kort tid. Koordinator opp mot kommunen er Stein Viken.

Det var stemning på Årsmøtet om å søke å få til en lekeplass ala det som er på Brekkerød I; hvor det er en større flate som er delvis asfaltert og delvis gress. Mulig en skaterampe kan passe inn her.

b. Akebakke:

Det er fremmet forslag ovenfor styret for å se på muligheter til å anlegge en akebakke for barna på eller i nærheten av vårt område. Medlemmer av styret har vært på sondering og finner at et område som ligger opp mot bilverkstedet i nordvest av feltet kan egne seg. Styret vil innen kort tid avklare hvem som er grunneier, og sondere om det er mulighet for å benytte arealet som i dag ikke er i bruk til annet formål. Det er foreslått, dersom grunneier gir tillatelse til bruk, å føre frem strøm og vann til området for å drifte noen lysstolper samt å se på mulighet for en enkel snøkanon.

c. Skaterampe:

Styret har mottatt en henvendelse fra www.norgesrampen.no som er leverandør av skateramper. De har levert en rekke slike til bl.a. diverse vel gjennom at vellet har fått støtte fra Landsrådet for Norges barne- og ungdomsorganisasjoner i samarbeid med DNB Nor. Det er fra styrets side sendt inn søknad om en stønad av kr. 25 000 til prosjektet. Om vellet skal ha en slik rampe er det ikke ennå tatt stilling til, men da søknadsprosessen er noe langdryg ble det valgt å søke først. Det er opp til LPU å se om det er plass, behov og ønske for en slik på en av de lekeplassene vellet velger å beholde.

d. Fellesavtaler:

Det har fra styrets side vært gjort forsøk på å få til fellesavtaler for bl.a. TV og internett. Dette har vist seg å være vanskelig, sannsynligvis på grunn av vår begrensede størrelse. Dette er derfor midlertidig lagt på is.

e. Samarbeid med Brekkerød I:

Styret er av den oppfatning at Brekkerød I og II burde gått sammen om ett vel, og også med tanke på et fremtidig Brekkerød III mener vi at det ville styrke muligheten for slike avtaler som nevnt under punkt d) og å stå sterke mot kommunen. Så langt har Brekkerød I valgt å avvise forslaget.

f. Felles innsamling av juletrær:

Det ble etter julen 2013 bestilt inn en container (henger) for felles innsamling av juletrær. Dette tilbudet ble benyttet av 13 husstander. Årsmøtet valgte med simpelt flertall og ikke fortsette med dette. Hver og en husstand må derfor selv avhende juletrær. Det ble opplyst at det er muligheter for innlevering ved Tista, og at det her opereres med en slags pant (du får 50,- for å levere treet der).

g. Fartsdumper:

Det ble under Årsmøtet fremmet forslag om å se på mulighetene for fartsdumper i området. Det er flere som opplever at det kjøres vel hardt, og vi har mange barn som springer rundt om. Stein Viken tar dette med seg i sin dialog med kommunen, men dersom dette skal bli en realitet må det nedsettes en mindre gruppe til å jobbe med det. Erfaringsmessig er det ikke helt enkelt å få til.

6. Rodeledere:

Det var ved oppstart av Årsmøtet allerede følgende rodeledere på plass; Knut Waldahl Eriksen, Roar Glomsrød Kristiansen og Thomas Engebretsen. Det ble opplyst av deltakere fra rode 7 at en Frode stiller seg villig, og under Årsmøtet sa også Jørgen Stavang Andersen (rode 6) seg villig. Det setter vi stor pris på, men minner om at vi gjerne vil ha en leder i hver rode. Rode 3, 4 og 8 oppfordres herved.

Følgende er rodeledere;

Rode 1:	Thomas Engebretsen
Rode 2:	Knut Waldahl Eriksen
Rode 3:	
Rode 4:	
Rode 5:	Roar Glomsrød Kristiansen
Rode 6:	Jørgen Stavang Andersen
Rode 7:	Frank (fint om styret får en tilbakemelding kontaktinfo)
Rode 8:	

Rodelederen skal ha et oppsyn med fellesarealer og være ansvarlig for fordeling av oppgaver innen egen rode ved dugnad. Det er langt enklere for styret om vi har en slik i hver rode, og det vises til kart over rodene som er å finne på hjemmesiden vår. Gjør en liten innsats!

7. Fastsette kontingent:

Årsmøtet valgte ved akklamasjon å fastholde årskontingent til samme nivå for året 2014 som for 2013 (500 pr enebolig og 300 for øvrige).

8. Vedta budsjett:

Ved akklamasjon ble budsjettet som var fremlagt av kasserer og som lyder på 25 000, vedtatt.

9. Valg av nytt styre:

Hele styret var på valg, og det ble opplyst at det sittende styret har fungert som et interimsstyre etter dannelsen av vellet i fjor høst. Det var ikke kommet inn forslag til nye styremedlemmer. Med unntak av Therese Abrahamsen valgte alle styremedlemmer å fortsette. For å erstatte Therese rykket Rolf Erik Norby som styremedlem. Nytt varamedlem ble Knut Waldahl Eriksen. Styret for 2014/15 består av følgende personer:

Styreformann:	Tor Magnus Fagermo
Nestleder:	Stein Viken (også komm. Ansvar mot kommunen)
Kasserer:	Roland Al-Harbi
Sekretær:	Rolf Erik Norby

Varamedlem: Silje Lervik

Varamedlem: Knut Waldahl Eriksen

I tillegg har styret knyttet til seg Per-Arne Jørgensen som ansvarlig for www.bvel2.com. Han deltar som regel også på våre styremøter som avholdes omtrent annenhver måned.

10. Diverse:

Det var ikke ytterligere til behandling, og Årsmøtet ble hevet.

Grillfest:

Også denne gang var det akkurat passe mange som stilte til fest til at vi fikk plass i garasjen ut over ettermiddagen. Det er kaldt ute ennå på denne årstiden, og ut på kvelden var det nødvendig både å stenge porter og fyre byggvarmere. Garasjeeier har gitt lovnader om oppgradering til kommende evenement ...

Halden den 12.05.2014

Tor Magnus Fagermo
(sign)

Stein Viken
(sign)

Roland Al-Harbi
(sign)

Therese Abrahamsen
(sign)

Silje Lervik
(sign)

Rolf Erik Nordby
(sign)